
PRZEDMIARY

NAZWA INWESTYCJI : *Remont elewacji ceglanej*
ADRES INWESTYCJI : *Torun ul Rabiańska 8*
INWESTOR : *Centrum Astronomiczne PAN*
ADRES INWESTORA : *Toruń ul Rabiańska 8*

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : *mgr Wiesław Rosiński*
DATA OPRACOWANIA : *kwiecień 2010*

Ogółem wartość kosztorysowa robót : *0.00 zł*

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2010

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys sporządzono na podstawie katalogów nakładów rzeczowych dla obiektów zabytkowych
Narzuty i ceny netto rg ustalono na podstawie Sekocenbud pt Ceny robót remontowo-budowlanych oraz zabytkowych IV kwartał 2009
Ceny netto sprzętu na podstawie Sekocenbud o stawkach sprzętu IV 2009
Ceny materiałów ustalano na podstawie przykładowych cen ofertowych producentów lub uśrednionych cen materiałów dostępnych na rynku Sekocenbud IV 2009
wyjaśnienie dla obiektów zabytkowych należy stosować materiały specjalistyczne danych firm dlatego nie ma zastosowania ceny średnie
Ceny materiałów w cenie brutto

Kosztorys inwestorski został opracowany zgodnie z wytycznymi rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 18 maja 2004r Dz. Ust. nr 120 poz 1389

Zakres prac podlegających wycenie to konserwacja obiektów zabytkowych wg CPV 92,52,12,00-00
i

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|---------------------------------|--|-----------------|--------------|------------------|
| 1 | | Oczyszczenie elewacji strona południowa | | | |
| 1 | KNR 7-12 | Oczyszczenie strumieniowo ściernie 53,68m ² +82,74m ² | m ² | | |
| d.1 | 0114-08 analiza indywidualna | 136.42 | m ² | 136.420 | |
| | | | | RAZEM | 136.420 |
| 2 | TZKNC VI 1/3-b | Oczyszczenie powierzchni metodami chemicznymi bez względu na ilość powtórzeń wraz z doczyszczeniem mechanicznym 20% Krotność = 0.2 | dm ² | | |
| d.1 | analiza indywidualna | 13600 | dm ² | 13600.000 | |
| | | | | RAZEM | 13600.000 |
| 2 | | Konserwacja lica do poziomu I piętra | | | |
| 3 | TZKNCBK VII 249 | Odgrzybianie murów z cegły przez dwukrotne powlekanie preparatem - powierzchnia do 2 m ² powierzchni | m ² | | |
| d.2 | analiza indywidualna | 53.68 | m ² | 53.680 | |
| | | | | RAZEM | 53.680 |
| 4 | TZKNC N-K/VI 1/14-a | Odsalanie cegieł 20% powierzchni | m ² | | |
| d.2 | analiza indywidualna | 53.68*0.2 | m ² | 10.736 | |
| | | | | RAZEM | 10.736 |
| 5 | TZKNC VI 2/3-a | Wzmacnianie wstępne osypujących się cegieł preparatem krzemorganicznym zakładane 10% powierzchni lica muru pow lica ceglanego 10% Krotność = 0.1 | m ² | | |
| d.2 | analiza indywidualna | 53.68 | m ² | 53.680 | |
| | | | | RAZEM | 53.680 |
| 6 | TZKNCBK IV 107 | Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głęb.kucia 1/2 ceg. - 1 cegła w jed.miejscu zakładamy 3szt na 1m ² | m ² | | |
| d.2 | analiza indywidualna | 53.68 | m ² | 53.680 | |
| | | | | RAZEM | 53.680 |
| 7 | TZKNCBK IV 138 | Uzupełnienie gotyckich profili - szer.kształtki 1/4 ceg.,wys. 1/2 ceg.; odcinek prosty do 0.75 m | m | | |
| d.2 | analogia | 15.00 | m | 15.000 | |
| | | | | RAZEM | 15.000 |
| 8 | KNR 19-01 0314-04 | Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - do 0,25 m ² w jednym miejscu pow cał lica ceglanego bez wystroju 44,19m ² -cegła orginalna 15,00m ² | msc | | |
| d.2 | analiza indywidualna | 29.00 | msc | 29.000 | |
| | | | | RAZEM | 29.000 |
| 9 | TZKNC VI 3/4-a | Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów mineralnych zakładamy 2 dm ³ na 1 m ² lica muru | dm ² | | |
| d.2 | analiza indywidualna | 30.00 | dm ² | 30.000 | |
| | | | | RAZEM | 30.000 |
| 10 | KNR 19-01 0584-08 | Wykonanie i montaż podokienników o szer. ponad 50 cm z blachy miedzianej | m ² | | |
| d.2 | | 8.69 | m ² | 8.690 | |
| | | | | RAZEM | 8.690 |
| 11 | KNR 19-01 0812-01 | Wykonanie tynków zewnętrznych tzw tynkiem miękkim | m ² | | |
| d.2 | | 5.50 | m ² | 5.500 | |
| | | | | RAZEM | 5.500 |
| 3 | | Konserwacja lica od poziomu parteru | | | |
| 12 | TZKNCBK VII 249 | Odgrzybianie murów z cegły przez dwukrotne powlekanie preparatem - powierzchnia do 2 m ² powierzchni | m ² | | |
| d.3 | analiza indywidualna | 82.74 | m ² | 82.740 | |
| | | | | RAZEM | 82.740 |
| 13 | TZKNC VI 2/3-a | Wzmacnianie wstępne osypujących się cegieł preparatem krzemorganicznym zakładane 10% powierzchni lica muru pow lica ceglanego 10% Krotność = 0.1 | m ² | | |
| d.3 | analiza indywidualna | 82.74 | m ² | 82.740 | |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|--|--|------------------------------------|--------------|----------------|
| | | | | RAZEM | 82.740 |
| 14 | KNR 19-01 d.3 0589-03 | Nakrywy kopertowe na słupki o wym. 65 x 65 z blachy miedzianej 21 | szt. szt. | 21.000 | |
| | | | | RAZEM | 21.000 |
| 15 | TZKNBK IV d.3 107 analiza indywidualna | Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głęb.kucia 1/2 ceg. - 1 cegła w jed.miejscu zakładamy 3szt na 1m2 82.74 | m ² m ² | 82.740 | |
| | | | | RAZEM | 82.740 |
| 16 | TZKNBK IV d.3 138 analogia | Uzupełnienie gotyckich profili - szer.kształtki 1/4 ceg.;wys. 1/2 ceg.; odcinek prosty do 0.75 m 8.00 | m m | 8.000 | |
| | | | | RAZEM | 8.000 |
| 17 | TZKNC VI 3/ d.3 4-a analiza indywidualna | Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów mineralnych zakładamy 2 dm3 na 1 m2 lica muru 160.00 | dm ² dm ² | 160.000 | |
| | | | | RAZEM | 160.000 |
| 18 | KNR 19-01 d.3 0584-08 | Wykonanie i montaż podokienników o szer. ponad 50 cm z blachy miedzianej 5.85 | m ² m ² | 5.850 | |
| | | | | RAZEM | 5.850 |
| 19 | KNR 19-01 d.3 0812-01 | Wykonanie tynków zewnętrznych tzw tynkiem miękim 40.20 | m ² m ² | 40.200 | |
| | | | | RAZEM | 40.200 |
| 4 | | Konserwacja lica od połaci dachowych | | | |
| 20 | TZKNBK VII d.4 249 analiza indywidualna | Odgrzybianie murów z cegły przez dwukrotne powlekanie preparatem - powierzchnia do 2 m2 powierzchni 15.20 | m ² m ² | 15.200 | |
| | | | | RAZEM | 15.200 |
| 21 | TZKNBK IV d.4 107 analiza indywidualna | Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głęb.kucia 1/2 ceg. - 1 cegła w jed.miejscu zakładamy 3szt na 1m2 15.20 | m ² m ² | 15.200 | |
| | | | | RAZEM | 15.200 |
| 5 | | Prace wykończeniowe | | | |
| 22 | KNR 19-01 d.5 0812-01 | Wykonanie szlemy na cegle zewnętrznych barwionych 136.42 | m ² m ² | 136.420 | |
| | | | | RAZEM | 136.420 |
| 23 | KNR 19-01 d.5 0583-02 | Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych o śr. 15 cm z blachy miedzianej 25.00 | m m | 25.000 | |
| | | | | RAZEM | 25.000 |
| 24 | d.5 analiza indywidualna | Dokumentacja powykonawcza konserwatorska 2 | szt. szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 25 | d.5 analiza indywidualna | Badania zachowanych wypraw w blendach 6 | szt. szt. | 6.000 | |
| | | | | RAZEM | 6.000 |
| 6 | | Przygotowanie placu budowy | | | |
| 26 | KNR 2-02 d.6 1604-03 analiza indywidualna | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 20 m 9,00zł/m2 i 0,60zł 180.00 | m ² m ² | 180.000 | |
| | | | | RAZEM | 180.000 |
| 27 | KNR 2-02 d.6 1604-03 analiza indywidualna | Rusztowania zewnętrzne rurowe strony dachu o wys.do 20 m 9,00zł/m2 i 0,60zł 20.00 | m ² m ² | 20.000 | |
| | | | | RAZEM | 20.000 |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----------|--|---|----------------------------------|--------------|----------------|
| 28 d.6 | KNR 2-02 1614-02 analiza indywidualna | Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wys.do 20 m o konstrukcji rurowej 10 | m ² m ² | 10.000 | |
| | | | | RAZEM | 10.000 |
| 29 d.6 | NNRNKB 202 1622a-01 analiza indywidualna | Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 180.00 | m ² m ² | 180.000 | |
| | | | | RAZEM | 180.000 |
| 30 d.6 | KNR 19-01 0832-04 | Zabezpieczenie stolarki folią 30.00 | m ² m ² | 30.000 | |
| | | | | RAZEM | 30.000 |
| 31 d.6 | KNR 19-01 0118-13 | Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km 1.80 | m ³ m ³ | 1.800 | |
| | | | | RAZEM | 1.800 |
| 32 d.6 | KNR 19-01 0118-14 | Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km 1.8 | m ³ m ³ | 1.800 | |
| | | | | RAZEM | 1.800 |
| 33 d.6 | analiza indywidualna | utyliczacja 1.8 | m ³ m ³ | 1.800 | |
| | | | | RAZEM | 1.800 |
| 34 d.6 | wycena indywidualna | Zajęcie pasa drogowego 1 | kpl kpl | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |